

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### **Secțiunea 1**

#### **Titlul prezentului proiect de act normativ**

Hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru reutilizarea a bunurilor imobile intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului

### **Secțiunea a 2 – a**

#### **Motivul emiterii actului normativ**

**Descrierea situației actuale:** În Monitorul Oficial al României nr. 961 din 24 decembrie 2015 a fost publicată Legea nr. 318/2015 pentru înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate, și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Prin art. 34 și art. 35 din Legea nr. 318/2015 sunt prevăzute două modalități de reutilizare a imobilelor intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului.

Astfel, art. 34 din Lege prevede că bunurile imobile intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului pot fi transmise cu titlu gratuit în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de Ministerul Finanțelor Publice la propunerea Agenției, pentru a fi utilizate pentru obiective de natură socială.

Art. 35 din Lege prevede că bunurile imobile intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului pot fi date în folosință gratuită asociațiilor și fundațiilor, precum și Academiei Române și academiilor de ramură înființate în baza unei legi speciale, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de Ministerul Finanțelor Publice la propunerea Agenției, pentru a fi utilizate pentru obiective de natură socială, de interes public, sau în raport cu obiectul lor de activitate, după caz.

Astfel, prin introducerea în legislația națională a instituției reutilizării prin art. 34 și art. 35, România a transpus integral prevederile art. 10 din Directiva 42/2014 privind înghețarea și confiscarea produselor provenite din săvârșirea de infracțiuni. Prin Directiva 2014/42/UE a Parlamentului European și a Consiliului UE, statele membre sunt îndemnate „să aibă în vedere adoptarea unor măsuri care să permită ca bunurile confiscate să fie utilizate în interes public sau pentru obiective de natură socială”. Conform Directivei 2014/42/UE, astfel de măsuri ar putea să cuprindă, între altele, alocarea respectivelor bunuri pentru proiecte de asigurare a aplicării legii și de prevenire a infracțiunilor, precum și pentru alte proiecte de interes public și utilitate socială.

Potrivit art. 36 din Legea nr. 318/2015, Regulamentul privind reutilizarea imobilelor intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului se aprobă prin hotărâre a Guvernului, în termen de 180 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi (art. 36

din Lege).

De asemenea, Legea nr. 216/2016 privind stabilirea destinației unor bunuri imobile confiscate prevede o a treia modalitate de reutilizare a imobilelor intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului: bunurile imobile intrate, prin confiscare, în cadrul procesului penal, în proprietatea privată a statului pot fi transmise cu titlu gratuit în domeniul public al statului și în administrarea autorităților administrației publice centrale, altor instituții publice de interes național, după caz, sau regiilor autonome de interes național, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de Ministerul Finanțelor Publice, la propunerea Agenției Naționale de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate (art. 1 alin. (1) din Legea nr. 216/2016).

Totodată, în cadrul Planului Anual de Lucru al Guvernului 2017, precum și în cadrul planului de priorități stabilite la nivelul Ministerului Justiției, este prevăzută elaborarea proiectului de hotărâre a Guvernului privind reutilizarea imobilelor intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului, de către Ministerul Justiției, în colaborare cu Agenția Națională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate.

## **2. Schimbări preconizate:**

Proiectul de hotărâre a Guvernului privind aprobarea Regulamentului pentru reutilizarea bunurilor imobile intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului, stabilește procedura de soluționare de către Agenția Națională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate a cererilor privind reutilizarea bunurilor imobile intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului, formulate în condițiile art. 34 și art. 35 din Legea nr. 318/2015, respectiv art. 1 alin. 1 și 2 din Legea nr. 216/2016.

Astfel, bunul imobil respectiv este reutilizat în conformitate cu prevederile legale din actele normative anterior menționate, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de Ministerul Finanțelor Publice, la propunerea Agenției.

Prin regulamentul privind reutilizarea bunurilor imobile intrate, prin confiscare, în proprietatea privată a statului au fost prevăzute termenele de depunere și analiză a cererilor de reutilizare a acestor bunuri imobile, conținutul cererilor, precum și modalitatea de transmitere a acestora.

Totodată, în cadrul actului normativ este prevăzut faptul că pentru fiecare imobil cu privire la care s-a formulat cel puțin o cerere de reutilizare, se va constitui o comisie de analiză în cadrul ANABI. Atribuțiile comisiei constau în analizarea cererilor de reutilizare primite în baza criteriilor prevăzute la art. 1 alin. 4 din Legea nr. 216/2016 și formularea de propuneri motivate cu privire la admiterea sau, după caz, respingerea cererilor și inițierea procedurii de promovare a unei Hotărâri de Guvern sau notificarea către Agenția Națională de Administrare Fiscală cu privire la posibilitatea inițierii procedurii de valorificare a bunului imobil în temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 14/2007, după caz.

Pentru asigurarea transparenței, regulamentul prevede că Agenția include în raportul anual de activitate o secțiune privind reutilizarea bunurile imobile confiscate.

De asemenea, actul normativ reglementează un cadru unitar prin care se asigură vizibilitatea procesului de reutilizare. În acest scop, Agenția elaborează un ghid de identitate vizuală pe care îl publică pe pagina proprie de internet.

**3. Alte informații:** Nu este cazul.

### Secțiunea a 3-a

#### Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

##### 1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 1<sup>1</sup>. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 2<sup>1</sup>. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 2<sup>2</sup>. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 3. Impact social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 4. Impact asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 5. Alte informații

Nu sunt

### Secțiunea a 4-a

#### Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2 Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta:						

i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
i. cheltuieli de personal						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						

#### **Secțiunea a 5-a**

#### **Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare**

**1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):**

*a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;*

*b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.*

**1<sup>1</sup>. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
<b>6. Alte informații</b> Nu sunt.
<b>Secțiunea a 6-a</b> <b>Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</b>
<b>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
<b>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative</b> Nu este cazul.
<b>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
<b>5. Informații privind avizarea de către:</b> a) Consiliul Legislativ: proiect avizat de către Consiliul Legislativ. b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Nu este cazul.
<b>6. Alte informații</b> Nu sunt.
<b>Secțiunea a 7-a</b> <b>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b>
<b>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ</b> Proiectul a fost afișat pe pagina de internet a Ministerului Justiției și a Agenției Naționale de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate.
<b>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Alte informații</b> Nu sunt
<b>Secțiunea a 8-a</b>

<b>Măsuri de implementare</b>
<b>1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>2. Alte informații</b> Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul prezenta hotărâre de Guvern, pe care, dacă sunteți de acord, vă rugăm să o adoptați.

**Ministrul Justiției**

**Tudorel TOADER**

**Avizăm favorabil:**

**Ministrul Finanțelor Publice**

**Ionuț MIȘA**